Boligforeningen AAB

Forslag til afdelingsmøde i afdeling: Dato:

Titel

Kort overskrift Beboerdemokrati grønningen

Forslagsstillers kontaktinfo

Navn: Helen	*Adresse:* **Fuglsangpark 141**
Evt. telefonnummer ***(slettes inden omdeling til beboere)****:*	*Evt. e-mail* ***(slettes inden omdeling til beboere)****:*

Beskrivelse af forslaget

Forslagets tekst – hvad går forslaget ud på? Formulér det, så der kan stemmes ja eller nej til forslaget.

Ændringer af grønningen i form af områder med grønt, møblering, mv., der ikke handler om vedligehold af eksisterende legepladser eller sikkerhed på grønningen fx beskæring af træer, kan besluttes af beboerne rundt omkring den enkelte grønning.

Reglerne vil være som følger:

- Beboerne rundt om en grønning kan stemme om ændringer på grønningen op til 30.000 kr., uden at det skal godkendes på et afdelingsmøde.
- Bestyrelsen sikrer, at der lægges penge til side til eventuelle forslag i budgettet.
- Forslag der er dyrere end 30.000 kr. skal behandles af afdelingsmødet som hidtil.
- Beboerne rundt om en grønning, der har fået udført en ændring på deres grønning, kan først søge om en ny ændring efter tre år.
- Godkendte ændringer udføres af ejendomskontoret, der efterfølgende også står for vedligehold af ændringen.

Sådan stilles forslag og besluttes:

- Forslagsstiller deler forslaget med bestyrelsen, der sikrer at forslaget er inden for den økonomiske rammer, er velbeskrevet, er muligt for ejendomskontoret at udføre, og at det ikke er i modstrid med gældende regler for Fuglsangpark.
- Forslagsstiller deler forslag ud til afstemning blandt beboerne rundt om grønningen med en rimelig tidsfrist på minimum tre uger.
- Forslagsstiller må gerne kontakte beboere rundt om grønningen vedr. forslaget eller invitere til et møde på grønningen, så længe det foregår i god tone.
- Afstemning foregår skriftligt på mail til bestyrelsen eller ved aflevering af svar i postkasse ved bestyrelseslokalet i 122
- Et flertal af beboerne rundt omkring grønningen skal stemme for et forslag, for at det kan vedtages. Er der fx 23 boliger rundt om en grønning skal minimum 12 beboere stemme ja til forslaget.
- Hver bolig rundt om grønningen har én stemme

- Er der uenighed mellem bestyrelsen og beboerne omkring grønningen, kan forslaget rejses ved det førstkommende afdelingsmøde.

Motivation

Begrund hvorfor du stiller forslaget: hvorfor er det en god ide?

Der er stor forskel på, hvad man som beboer ønsker skal være på en af de fire grønninger, som lejeboligerne i Fuglsangpark ligger rundt om. Hver grønning er forskellig i størrelse, og dermed er der forskel på hvad grønningen kan rumme. Hidtil har det været afdelingsmødet der stemmer om, hvad der skal være på en grønning, men burde det ikke være de beboere, der bor rundt om en grønning, der stemmer om, hvad der skal være på grønningen?

Økonomiske beregninger

Hvis forslaget medfører udgifter for afdelingen, skal prisen så vidt muligt oplyses, så den er kendt, inden der kan træffes en beslutning.

30.000 kr. pr. grønning max hvert fjerde år

Bilag

Skriv her, hvis der hører bilag til forslaget, og husk at vedlægge disse.

Dato og underskrift

Dato for indlevering af forslag:	*Forslagsstillers underskrift:*
20.08.26	

- *Afdelingsbestyrelsen skal have modtaget dit forslag i god tid inden og senest to uger før afdelingsmødet.*
- *Undlad at skrive personoplysninger om f.eks. dine naboer eller afdelingsbestyrelsen, som er unødvendige for behandlingen af forslaget.*
- *Boligforeningen AAB indsamler, anvender og beskytter dine persondata i overensstemmelse med Boligforeningen AAB's persondatapolitik. Læs mere på aab.dk*